Zápis z 11. jednání představenstva Bytového družstva H-BLOK Hanušovice (dále jen "družstva") ze dne 11. 03. 2026

Místo konání: v sídle družstva na adrese: Hlavní 92, 788 33 Hanušovice

Čas jednání: dne 11. 03. 2026 v 16:00 hodin

Přítomni: Město Hanušovice zastoupené Ondřejem Vilčkem, PaedDr. Vladimíra Žídková, Ivo Novák

Program:
1. Zahájení, volba předsedy a zapisovatele jednání,
2. Posuzování přihlášek podaných v 5. Veřejné výzvě a rozhodnutí o přijetí členů do družstva,
3. Podání veřejné výzvy,
4. Schválení dodatku č.2 ke smlouvě o dílo 018/25 na výstavbu H-Bloku.

K jednotlivým bodům programu jednání:

1. Jednání představenstva zahájil v 16:00 hodin Ivo Novák, který seznámil přítomné členy představenstva s výše uvedeným programem zasedání. Konstatoval také, že na zasedání jsou přítomni všichni členové představenstva, takže představenstvo je v souladu se stanovami družstva schopné se usnášet. Ivo Novák navrhl, aby do funkce předsedajícího jednání představenstva byl zvolen Ondřej Vilček a do funkce zapisovatele jednání představenstva byla zvolena PaedDr. Vladimíra Žídková.

   Představenstvo Bytového družstva H-Blok Hanušovice schvaluje předsedajícím dnešního jednání představenstva Ondřeje Vilčka.

   Pro návrh: 3
   Proti návrhu: 0
   Zdržel se hlasování: 0

   Představenstvo Bytového družstva H-Blok Hanušovice jmenuje do funkce zapisovatelky PaedDr. Vladimíru Žídkovou.

   Pro návrh: 3
   Proti návrhu: 0
   Zdržel se hlasování: 0

2. Předsedající jednání představenstva jako pověřený člen pro příjem přihlášek uchazečů do družstva představil členům představenstva zprávu s doporučením

k přijetí či nepřijetí přihlášených uchazečů (dále jen „Zpráva“). Představenstvo zprávu prostudovalo a rozhodlo o přijetí všech uchazečů v souladu s čl. III nebo IV směrnice č. 1/2024. Zpráva je součástí přílohy tohoto zápisu.

39/11P/2026 - Představenstvo Bytového družstva H-BLOK Hanušovice schvaluje zprávu s doporučením k přijetí či nepřijetí přihlášených uchazečů ze dne 11. 03. 2026 a přijímá všechny přihlášené uchazeče do družstva.

Pro návrh: 3
Proti návrhu: 0
Zdržel se hlasování: 0

3. Předseda představenstva Bytového družstva H-Blok upozornil, že k 28. 02. 2026 skončila platnost „veřejné výzvy“ vyhlášené dne 26. 11. 2025 a navrhnul podání nové „veřejné výzvy“ k podání přihlášek do družstva H-Blok. Představenstvo družstva vzalo tuto informaci na vědomí, stanovilo lhůtu a uložilo předsedovi představenstva družstva zveřejnit veřejnou výzvu k podávání přihlášek do družstva na internetových stránkách družstva a na informační desce.

   40/11P/2026 - představenstvo Bytového družstva H-Blok Hanušovice stanovuje lhůtu k podávání přihlášek do 30. 06. 2026 a ukládá předsedovi zveřejnit výzvu k podávání přihlášek na internetových stránkách a informační desce družstva.

   Pro návrh: 3
   Proti návrhu: 0
   Zdržel se hlasování: 0

4. Členům představenstva byl představen dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo 018/25, který doplňuje článek 6. Platební podmínky o odstavec 6.13 Smlouvy o dílo na výstavbu bytových domů H-Blok, že záloha vystavená zhotovitelem dle dodatku č.1 ke smlouvě 018/25 ve výši 3 000 000 Kč bude vyúčtována do 31. 7. 2026, tudíž dojde k prodloužení lhůty pro vyúčtování zálohy dle bodu 6.1 dodatku č.1 ke smlouvě o dílo 018/25. Dále doplňuje že dle kapitoly č. 4 Doba a místo plnění v souladu s oddílem 4.5 vlivem nepříznivých klimatických podmínek dojde k posunutí termínu provedení prací do 15. 12. 2026. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo bytových domů je přílohou tohoto zápisu.

   41/11P/2026 – představenstvo Bytového družstva H-BLOK Hanušovice schvaluje uzavření dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo 018/25 s firmou EKOZIS spol. s r. o. IČO: 410 31 024 a pověřuje členy představenstva k jejímu podpisu.

Pro návrh: 3
Proti návrhu: 0
Zdržel se hlasování: 0

Usnesení:

39/11P/2026 - Představenstvo Bytového družstva H-BLOK Hanušovice schvaluje zprávu s doporučením k přijetí či nepřijetí přihlášených uchazečů ze dne 11. 03. 2026 a přijímá všechny přihlášené uchazeče do družstva.

40/11P/2026 - představenstvo Bytového družstva H-Blok Hanušovice stanovuje lhůtu k podávání přihlášek do 30. 06. 2026 a ukládá předsedovi zveřejnit výzvu k podávání přihlášek na internetových stránkách a informační desce družstva.

41/11P/2026 – představenstvo Bytového družstva H-BLOK Hanušovice schvaluje uzavření dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo 018/25 s firmou EKOZIS spol. s r. o. IČO: 410 31 024 a pověřuje členy představenstva k jejímu podpisu.

Termín příštího konání jednání představenstva bylo stanoveno na 11. 05. 2026 v 16:00 v sídle družstva na adrese: Hlavní 92, 788 33 Hanušovice.

Jednání představenstva bylo ukončeno dne 11. 03. 2026 v 17:00 hodin.

V Hanušovicích dne 15. 03. 2026

Přílohy:

Č. 1 Prezenční listina
Č. 2 Zpráva s doporučením k přijetí či nepřijetí přihlášených uchazečů
Č. 3 Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo 018/25 na výstavbu H-Bloku

Zapsala: PaedDr. Vladimíra Žídková .....v. r. .....
člen představenstva družstva

Ověřil: Ondřej Vilček .....v. r. .....
při výkonu funkce zastupuje Město Hanušovice, předsedu představenstva