Zápis z 12. jednání představenstva Bytového družstva H-BLOK Hanušovice (dále jen "družstva") ze dne 11. 05. 2026

Místo konání: v sídle družstva na adrese: Hlavní 92, 788 33 Hanušovice

Čas jednání: dne 11. 05. 2026 v 16:00 hodin

Přítomni: Město Hanušovice zastoupené Ondřejem Vilčkem, PaedDr. Vladimíra Žídková, Ivo Novák

Program:
1. Zahájení, volba předsedy a zapisovatele jednání,
2. Posuzování přihlášek podaných v 6. Veřejné výzvě a rozhodnutí o přijetí členů do družstva,
3. Zahájení přípravy 2. etapy projektu H-blok,
4. Svolání členské schůze.

K jednotlivým bodům programu jednání:

1. Jednání představenstva zahájil v 16:00 hodin Ivo Novák, který seznámil přítomné členy představenstva s výše uvedeným programem zasedání. Konstatoval také, že na zasedání jsou přítomni všichni členové představenstva, takže představenstvo je v souladu se stanovami družstva schopné se usnášet. Ivo Novák navrhl, aby do funkce předsedajícího jednání představenstva byl zvolen Ondřej Vilček a do funkce zapisovatele jednání představenstva byla zvolena PaedDr. Vladimíra Žídková.

   Představenstvo Bytového družstva H-Blok Hanušovice schvaluje předsedajícím dnešního jednání představenstva Ondřeje Vilčka.

   Pro návrh: 3
   Proti návrhu: 0
   Zdržel se hlasování: 0

   Představenstvo Bytového družstva H-Blok Hanušovice jmenuje do funkce zapisovatelky PaedDr. Vladimíru Žídkovou.

   Pro návrh: 3
   Proti návrhu: 0
   Zdržel se hlasování: 0

2. Předsedající jednání představenstva jako pověřený člen pro příjem přihlášek uchazečů do družstva představil členům představenstva zprávu s doporučením k přijetí či nepřijetí přihlášených uchazečů (dále jen „Zpráva"). Představenstvo zprávu prostudovalo a rozhodlo o přijetí všech uchazečů v souladu s čl. III nebo IV směrnice č. 1/2024. Zpráva je součástí přílohy tohoto zápisu.

42/12P/2026 - Představenstvo Bytového družstva H-BLOK Hanušovice schvaluje zprávu s doporučením k přijetí či nepřijetí přihlášených uchazečů ze dne 11. 05. 2026 a přijímá všechny přihlášené uchazeče do družstva.

Pro návrh: 3
Proti návrhu: 0
Zdržel se hlasování: 0

3. Představenstvo Bytového družstva H-BLOK Hanušovice projednalo přípravu 2. etapy projektu H-blok výstavbou bytového domu SO 01 a to zejména v rozsahu:

   - aktualizace projektové dokumentace,
   - prověření technických, rozpočtových a organizačních podmínek realizace,
   - přípravy podkladů pro výběr zhotovitele stavby,
   - přípravy návrhu zadání / soutěže na zhotovitele stavby,
   - jednání s dotčenými subjekty a zajištění souvisejících odborných podkladů,
   - přípravy podkladů pro následné rozhodnutí představenstva o dalším postupu.

   a přijímá toto usnesení:

   43/12P/2026 – Představenstvo schvaluje zahájení přípravy 2. etapy projektu H-blok, zejména aktualizaci projektové dokumentace, přípravu podkladů pro výběr zhotovitele stavby a přípravu podkladů pro další rozhodnutí o smluvním a finančním zajištění etapy. Představenstvo ukládá předsedovi zajistit potřebné přípravné kroky a předložit věc představenstvu k dalšímu projednání.

   Pro návrh: 3
   Proti návrhu: 0
   Zdržel se hlasování: 0

4. Vzhledem k povinnostem spojeným se schválením účetní závěrky za účetní období 2025 bytového družstva se členové představenstva shodli na nutnosti svolání členské schůze. Členská schůze se uskuteční dne 24. 06. 2026 v 15:00 v sídle družstva Hlavní 92, 788 33 Hanušovice. Pozvánka s programem členské schůze tvoří přílohu tohoto zápisu.

   44/12P/2026 – představenstvo Bytového družstva H-BLOK Hanušovice schvaluje program členské schůze, který tvoří přílohu tohoto zápisu, a ukládá předsedajícímu jednání svolat členskou schůzi na den 24. 06. 2026

v 15:00 v sídle družstva Hlavní 92, 788 33 Hanušovice, v souladu se stanovami Bytového družstva H-BLOK.

Pro návrh: 3
Proti návrhu: 0
Zdržel se hlasování: 0

Usnesení:

42/12P/2026 - Představenstvo Bytového družstva H-BLOK Hanušovice schvaluje zprávu s doporučením k přijetí či nepřijetí přihlášených uchazečů ze dne 11. 05. 2026 a přijímá všechny přihlášené uchazeče do družstva.

43/12P/2026 – Představenstvo schvaluje zahájení přípravy 2. etapy projektu H-blok, zejména aktualizaci projektové dokumentace, přípravu podkladů pro výběr zhotovitele stavby a přípravu podkladů pro další rozhodnutí o smluvním a finančním zajištění etapy. Představenstvo ukládá předsedovi zajistit potřebné přípravné kroky a předložit věc představenstvu k dalšímu projednání.

44/12P/2026 – představenstvo Bytového družstva H-BLOK Hanušovice schvaluje program členské schůze, který tvoří přílohu tohoto zápisu, a ukládá předsedajícímu jednání svolat členskou schůzi na den 24. 06. 2026 v 15:00 v sídle družstva Hlavní 92, 788 33 Hanušovice, v souladu se stanovami Bytového družstva H-BLOK.

Termín příštího konání jednání představenstva bylo stanoveno na 15. 07. 2026 v 16:00 v sídle družstva na adrese: Hlavní 92, 788 33 Hanušovice.

Jednání představenstva bylo ukončeno dne 11. 05. 2026 v 17:00 hodin.

V Hanušovicích dne 15. 05. 2026

Přílohy:
Č. 1 Prezenční listina
Č. 2 Zpráva s doporučením k přijetí či nepřijetí přihlášených uchazečů
Č. 3 Pozvánka na 4. členskou schůzi Bytového družstva H-BLOK Hanušovice

Zapsala: PaedDr. Vladimíra Žídková .....v. r. .....
člen představenstva družstva

Ověřil: Ondřej Vilček .....v. r. .....
při výkonu funkce zastupuje Město Hanušovice, předsedu představenstva