Zápis ze 7. jednání představenstva Bytového družstva H-BLOK Hanušovice (dále jen "družstva") ze dne 13. 08. 2025

Místo konání: v sídle družstva na adrese: Hlavní 92, 788 33 Hanušovice

Čas jednání: dne 13. 08. 2025 v 16:00 hodin

Přítomni: Město Hanušovice zastoupené Ondřejem Vilčkem, PaedDr. Vladimíra Žídková, Ivo Novák

Program:
1. Zahájení, volba předsedy a zapisovatele jednání,
2. Posuzování přihlášek podaných v 3. Veřejné výzvě a rozhodnutí o přijetí členů do družstva,
3. Podání veřejné výzvy,
4. Rozhodnutí o uzavření příkazní smlouvy o výkonu správy bytového družstva

K jednotlivým bodům programu jednání:

1. Jednání představenstva zahájil v 16:00 hodin Ivo Novák, který seznámil přítomné členy představenstva s výše uvedeným programem zasedání. Konstatoval také, že na zasedání jsou přítomni všichni členové představenstva, takže představenstvo je v souladu se stanovami družstva schopné se usnášet. Ivo Novák navrhl, aby do funkce předsedajícího jednání představenstva byl zvolen Ondřej Vilček a do funkce zapisovatele jednání představenstva byla zvolena PaedDr. Vladimíra Žídková.

   Představenstvo schvaluje předsedajícím dnešního jednání představenstva Ondřeje Vilčka.

   Pro návrh: 3
   Proti návrhu: 0
   Zdržel se hlasování: 0

   Představenstvo jmenuje do funkce zapisovatelky PaedDr. Vladimíru Žídkovou.

   Pro návrh: 3
   Proti návrhu: 0
   Zdržel se hlasování: 0

2. Předsedající jednání představenstva jako pověřený člen pro příjem přihlášek uchazečů do družstva představil členům představenstva zprávu s doporučením k přijetí či nepřijetí přihlášených uchazečů (dále jen „Zpráva“). Představenstvo zprávu prostudovalo a rozhodlo o přijetí všech uchazečů v souladu s čl. III nebo IV směrnice č. 1/2024. Zpráva je součástí přílohy tohoto zápisu.

   27/7P/2025 - představenstvo Bytového družstva H-BLOK Hanušovice schvaluje zprávu s doporučením k přijetí či nepřijetí přihlášených uchazečů a přijímá všechny přihlášené uchazeče do družstva.

   Pro návrh: 3
   Proti návrhu: 0
   Zdržel se hlasování: 0

3. Předseda představenstva upozornil, že k 31. 07. 2025 skončila platnost „veřejné výzvy“ vyhlášené dne 24. 04. 2025 a navrhnul podání nové „veřejné výzvy“ k podání přihlášek do družstva H-Blok. Představenstvo družstva vzalo tuto informaci na vědomí, stanovilo lhůtu a uložilo předsedovi představenstva družstva zveřejnit veřejnou výzvu k podávání přihlášek do družstva na internetových stránkách družstva a na informační desce.

   28/7P/2025 - představenstvo stanovuje lhůtu k podávání přihlášek do 13. 11. 2025 a ukládá předsedovi zveřejnit výzvu k podávání přihlášek na internetových stránkách a informační desce družstva.

   Pro návrh: 3
   Proti návrhu: 0
   Zdržel se hlasování: 0

4. Členům představenstva byla představena nabídka na zajištění správy bytového družstva od poskytovatele Ondřej Vilček, Školní 375, 788 33 Hanušovice, IČO: 21961026. Příkazní smlouva o výkonu správy bytového družstva v průběhu stavby a uvádění bytových domů do provozu je přílohou tohoto zápisu.

   29/7P/2025 – představenstvo Bytového družstva H-BLOK Hanušovice schvaluje uzavření Příkazní smlouvy správy bytového družstva v průběhu stavby a uvádění bytových domů do provozu a pověřuje členy představenstva k jejímu podpisu.

   Pro návrh: 3
   Proti návrhu: 0
   Zdržel se hlasování: 0

Usnesení:

27/7P/2025 - představenstvo Bytového družstva H-BLOK Hanušovice schvaluje zprávu s doporučením k přijetí či nepřijetí přihlášených uchazečů a přijímá všechny přihlášené uchazeče do družstva.

28/7P/2025 - představenstvo stanovuje lhůtu k podávání přihlášek do 13. 11. 2025 a ukládá předsedovi zveřejnit výzvu k podávání přihlášek na internetových stránkách a informační desce družstva.

29/7P/2025 – představenstvo Bytového družstva H-BLOK Hanušovice schvaluje uzavření Příkazní smlouvy správy bytového družstva v průběhu stavby a uvádění bytových domů do provozu a pověřuje členy představenstva k jejímu podpisu.

Termín příštího konání jednání představenstva bylo stanoveno na 17. 09. 2025 v 16:00 v sídle družstva na adrese: Hlavní 92, 788 33 Hanušovice.

Jednání představenstva bylo ukončeno dne 13. 08. 2025 v 18:00 hodin.

V Hanušovicích dne 15. 08. 2025

Přílohy:

Č. 1 Prezenční listina
Č. 2 Zpráva s doporučením k přijetí či nepřijetí přihlášených uchazečů
Č. 3 Příkazní smlouva o výkonu správy bytového družstva

Zapsala: PaedDr. Vladimíra Žídková .....
člen představenstva družstva

Ověřil: Ondřej Vilček .....
při výkonu funkce zastupuje Město Hanušovice, předsedu představenstva