Zápis z 9. jednání představenstva Bytového družstva H-BLOK Hanušovice (dále jen "družstva") ze dne 26. 11. 2025

Místo konání: v sídle družstva na adrese: Hlavní 92, 788 33 Hanušovice

Čas jednání: dne 26. 11. 2025 v 16:00 hodin

Přítomni: Město Hanušovice zastoupené Ondřejem Vilčkem, PaedDr. Vladimíra Žídková, Ivo Novák

Program:
1. Zahájení, volba předsedy a zapisovatele jednání,
2. Posuzování přihlášek podaných v 4. Veřejné výzvě a rozhodnutí o přijetí členů do družstva,
3. Podání veřejné výzvy,
4. Rozhodnutí o uzavření příkazní smlouvy o činnosti související s propagací a správou webu projektu H-BLOK Hanušovice
5. Revokace usnesení 25/6P/2025 ze dne 11.06.2025

K jednotlivým bodům programu jednání:

1. Jednání představenstva zahájil v 16:00 hodin Ivo Novák, který seznámil přítomné členy představenstva s výše uvedeným programem zasedání. Konstatoval také, že na zasedání jsou přítomni všichni členové představenstva, takže představenstvo je v souladu se stanovami družstva schopné se usnášet. Ivo Novák navrhl, aby do funkce předsedajícího jednání představenstva byl zvolen Ondřej Vilček a do funkce zapisovatele jednání představenstva byla zvolena PaedDr. Vladimíra Žídková.

   Představenstvo Bytového družstva H-Blok Hanušovice schvaluje předsedajícím dnešního jednání představenstva Ondřeje Vilčka.

   Pro návrh: 3
   Proti návrhu: 0
   Zdržel se hlasování: 0

   Představenstvo Bytového družstva H-Blok Hanušovice jmenuje do funkce zapisovatelky PaedDr. Vladimíru Žídkovou.

   Pro návrh: 3
   Proti návrhu: 0
   Zdržel se hlasování: 0

2. Předsedající jednání představenstva, pověřený člen pro příjem přihlášek uchazečů do družstva, oznámil, že do termínu veřejné výzvy k podání přihlášek do družstva H-Blok, stanoveného na 13. listopadu 2025, nebyla doručena žádná přihláška.

3. Předseda představenstva Bytového družstva H-Blok upozornil, že k 13. 11. 2025 skončila platnost „veřejné výzvy" vyhlášené dne 13. 08. 2025 a navrhnul podání nové „veřejné výzvy" k podání přihlášek do družstva H-Blok. Představenstvo družstva vzalo tuto informaci na vědomí, stanovilo lhůtu a uložilo předsedovi představenstva družstva zveřejnit veřejnou výzvu k podávání přihlášek do družstva na internetových stránkách družstva a na informační desce.

   34/9P/2025 – představenstvo Bytového družstva H-Blok Hanušovice stanovuje lhůtu k podávání přihlášek do 28. 02. 2026 a ukládá předsedovi zveřejnit výzvu k podávání přihlášek na internetových stránkách a informační desce družstva.

   Pro návrh: 3
   Proti návrhu: 0
   Zdržel se hlasování: 0

4. Členům představenstva byla představena nabídka na zajištění činnosti související s propagací a správou webu projektu H-BLOK Hanušovice pana Bc. Davida Jána, IČO: 19365543. Příkazní smlouva na běžné a průběžné práce související s propagací a správou webu projektu H-BLOK Hanušovice je přílohou tohoto zápisu.

   35/9P/2025 – představenstvo Bytového družstva H-BLOK Hanušovice schvaluje uzavření příkazní smlouvy na běžné a průběžné práce související s propagací a správou webu projektu H-BLOK Hanušovice s Bc. Davidem Jánem, IČO: 19365543 a pověřuje členy představenstva k jejímu podpisu.

   Pro návrh: 3
   Proti návrhu: 0
   Zdržel se hlasování: 0

5. Usnesením 25/6P/2025 ze dne 11.06.2025 bylo schváleno uzavření Smlouvy o zřízení práva stavby, kterou Město Hanušovice zřídí pro Bytové družstvo H-Blok Hanušovice právo mít na pozemcích parc. č. 888/1, 888/2, 886/3, st. 833 stavbu bytových domů. Podpisem Smlouvy o úvěru č. 2025008781 s Československou obchodní bankou, a. s., vznikla povinnost schválit Smlouvu o zřízení práva stavby členskou schůzí s notářským zápisem. Proto navrhuji toto usnesení revokovat.

36/9P/2025 – představenstvo Bytového družstva H-BLOK Hanušovice revokuje usnesení představenstva Bytového družstva H-BLOK Hanušovice 25/6P/2025 ze dne 11. 06. 2025.

Pro návrh: 3
Proti návrhu: 0
Zdržel se hlasování: 0

Usnesení:

34/9P/2025 – představenstvo Bytového družstva H-Blok stanovuje lhůtu k podávání přihlášek do 28. 02. 2026 a ukládá předsedovi zveřejnit výzvu k podávání přihlášek na internetových stránkách a informační desce družstva.

35/9P/2025 – představenstvo Bytového družstva H-BLOK Hanušovice schvaluje uzavření příkazní smlouvy na běžné a průběžné práce související s propagací a správou webu projektu H-BLOK Hanušovice s Bc. Davidem Jánem, IČO: 19365543 a pověřuje členy představenstva k jejímu podpisu.

36/9P/2025 – představenstvo Bytového družstva H-BLOK Hanušovice revokuje usnesení představenstva Bytového družstva H-BLOK Hanušovice 25/6P/2025 ze dne 11.06.2025.

Termín příštího konání jednání představenstva bylo stanoveno na 17. 12. 2025 v 16:00 v sídle družstva na adrese: Hlavní 92, 788 33 Hanušovice.

Jednání představenstva bylo ukončeno dne 26. 11. 2025 v 17:00 hodin.

V Hanušovicích dne 28. 11. 2025

Přílohy:

Č. 1 Prezenční listina
Č. 2 Příkazní smlouva o činnosti související s propagací a správou webu projektu H-BLOK Hanušovice

Zapsala: PaedDr. Vladimíra Žídková ..... v. r. .....
člen představenstva družstva

Ověřil: Ondřej Vilček ..... v. r. .....
při výkonu funkce zastupuje Město Hanušovice, předsedu představenstva